

سابقة أعمال



دار

الشاهين للاستشارات الهندسية

عمارة - هندسة - تخطيط

ص.ب: 3031 الصفاة - الرمز البريدي: 13031 الكويت
تلفون: 224 123 86 - 224 123 78 (965) + - فاكس: 224 123 95 (965) +
e-mail: info@alshaheenco.com web: www.alshaheenco.com

مقدمة

أسس الدكتور إبراهيم ماجد الشاهين، مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية عام ١٩٩٢ ومنذ ذلك الحين والمكتب ينمو بإمكاناته ويوسع تخصصاته ويتواصل مع مجموعة كبيرة من العملاء ليقدم مختلف الخدمات الاستشارية الهندسية ليصبح واحدا من أفضل المكاتب الهندسية في الكويت.

واليوم يقوم الدكتور إبراهيم الشاهين بالإشراف وإدارة مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية ويساند مجموعة من المهندسين والمختصين الأكفاء ذوو الخبرة والقدرة العالية على تلبية كل ما تحتاجه صناعة البناء والتشييد.

إن هذه المهارات العالية والفهم العميق لكافة فروع المهنة التي يمتلكها مهندسونا وفنييونا تمكننا من تقديم خدمات متميزة وحلول إبداعية للوصول إلى أفضل النتائج التي تتوافق مع أهداف عملائنا.

إن النجاح البارز الذي حققه المكتب، يعود لالتزامنا بأخلاقيات المهنة وإيماننا بمبدأ روح الفريق الواحد وتنظيمنا الدقيق وكفاءة إدارتنا والحماس العالي الذي يتحلى به موظفونا. والعلاقة المتينة والقريبة التي تجمعنا بعملائنا وشركائنا في العمل.

المؤسس في سطور د . م ابراهيم ماجد الشاهين

حصل على شهادة الدكتوراة في العمارة و التخطيط من جامعة براغ - تشيكوسلوفاكيا ١٩٨٥ حصل على شهادة الماجستير في التصميم المعماري من جامعة بنسلفينيا - الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٧٣ تتلمذ على يد البروفيسور (Louis Kahn) حاصل على شهادة البكالوريوس في العمارة من جامعة ولاية واشنطن - الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٧١ .

رئيس مجلس إدارة شركة الحاسبات الكويتية ٢٠٠٢

عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للاستثمار ١٩٩٧ - ٢٠٠٤

عضو مجلس إدارة البنك العقاري ١٩٩٥ - ١٩٩٧

عضو / نائب رئيس اللجنة الوطنية لشئون الأسرى و المفقودين ١٩٩٤

نائب رئيس مجلس إدارة شركة عقارات الكويت ١٩٩٣ - ١٩٩٧

عضو المجلس الأعلى للإسكان ١٩٩٣ - ١٩٩٧

وزير الدولة لشئون البلدية ١٩٩١ - ١٩٩٢

رئيس فريق خطة الطوارئ وإعادة البناء ١٩٩٠ - ١٩٩٣

عضو المجلس الأعلى للتخطيط ١٩٨٣

مدير عام الهيئة العامة للإسكان ١٩٧٧ - ١٩٩١

نائب مدير عام الهيئة العامة للإسكان ١٩٦٧ - ١٩٧٧

مراقب التخطيط العمراني - بلدية الكويت ١٩٧٣ - ١٩٧٦

مهندس في بلدية الكويت ١٩٧١ - ١٩٧٣

يضم مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية مجموعة من الخبراء و المتخصصين والمهندسين في مختلف المجالات الهندسية ، و منذ تأسيسه في عام ١٩٩٢ والمكتب يقدم خدمات هندسية شاملة تغطي مختلف فروع الهندسة و التخطيط. و يدير المكتب أعماله من خلال فرق متخصصة مدعومة بخبرات المكتب المتراكمة و مسنودة بمصادر المكتب المتعددة و فنييه الأكفاء.

هذه الخدمات المتكاملة تمكن عملائنا من اختيار ما يناسب حاجات مشاريعهم، ومن هذه الخدمات :

خدماتنا

التخطيط

التخطيط الهيكلي
مشاريع التقسيم
تحليل المواقع
دراسات الجدوى

إدارة المشاريع

تقييم العقار
تقدير الكلفة
تحليل المطالبات
برمجة المشاريع

دراسات النظمة الحديثة
التوزيع الاستراتيجي للمعدات
إعداد الخطط المرحلية
تقييم المعدات
هندسة العيادات
إدارة المعدات الطبية
مراجعة عقود الخدمات

العمارة

التصميم المعماري
التصميم الداخلي
تطوير وظائف المباني
تأهيل المباني
تقدير التكلفة
إعداد وثائق الطرح و الترسية
دراسة مشاريع الـ B.O.T
الإشراف

الهندسة الميكانيكية

التدفئة، و التهوية و التكييف
معدات التكييف المركزي
إمطايخ التجارية
إنظمة التحكم الرقمي
إنظمة التهوية و عوادم

الهندسة الإنشائية

التحليل الإنشائي
التصميم الإنشائي
الحوائط الداعمة
تصميم الطرق
تصميم الجسور
هندسة التربة و القواعد:
هندسة القواعد
اختبارات التربة
دراسات الهبوط

الهندسة الكهربائية

الهندسة الكهربائية
تقييم المرافق
حساب الطاقة
التخطيط الهيكلي للبنى التحتية
تحليل الكلفة
دراسات الجدوى
توزيع الطاقة
إمداد الطوارئ
إنظمة انذار الحريق
التصميم التكنولوجي:
الاتصال المرئي و المسموع.
إنظمة التعليم عن بعد.
تدعيم الصوت.
إبنى التحتية
إنظمة الاتصال الهاتفي
إنظمة الاتصال اللا سلكي
إنظمة المراقبة المفلقة
تخطيط المعدات الطبية:

الخدمات الأخرى

تصاميم التنسيق الموقعي
دراسات المرور و الطرق
هندسة البنى التحتية
الدراسات البيئية
الهندسة القيمية
إدارة المشاريع
دراسات الجدوى الاقتصادية

قام المكتب منذ نشأته بالتعاون مع مجموعة من كبرى المكاتب الاستشارية العالمية لتقديم مختلف الخدمات الاستشارية الهندسية والمعمارية.

وساهمت هذه المشاركات في الارتقاء بالنواحي الفنية وإثراء خبرة المكتب في مختلف المجالات الهندسية.

كما تميز المكتب بقدرة على تكوين فرق العمل و الجمع بين الخبراء و ذوي الاختصاص للعمل على المشاريع الخاصة ساعياً بذلك لتحقيق أفضل الحلول الهندسية و تقديم أمثل المقترحات.

و يحافظ المكتب على اتصالات واسعة مع استشاريين عالميين و يتم دعوتهم بناء على نوع و متطلبات كل مشروع، و من هذه المكاتب :

تعاوننا

<i>Louis Bereger SAS</i>	<i>U.S.A</i>
<i>Jung / Brannen Associates. Inc</i>	<i>U.S.A</i>
<i>Jacques Ferrier Architectures</i>	<i>France</i>
<i>Philip Cox</i>	<i>Australia</i>
<i>Lawrence Nield & Partners Australia PTY, Ltd</i>	<i>Australia</i>
<i>Halcrow Fox and Associates</i>	<i>U.K</i>
<i>Carnell Green Nightingale International</i>	<i>U.K</i>
<i>Buro Happold Consultants</i>	<i>U.K</i>
<i>Arther Erickson Architects</i>	<i>Canada</i>
<i>Kling Lindquist</i>	<i>U.S.A</i>
<i>Universal Hospital Services</i>	<i>Jordan</i>
<i>Coli Buchanan Group</i>	<i>U.K</i>

تمكن المكتب خلال خبرته الطويلة من التواصل مع مجموعة كبيرة من الوزارات والهيئات والشركات، واستطاع أن يكون علاقات متينة مع عملائه وأن يحوز على ثقتهم من خلال تقديم أفضل الخدمات الاستشارية.

ومن أبرز عملائنا:

عملائنا

الديوان الأميري – الإدارة الهندسية	بيت التمويل الكويتي
وزارة التخطيط	البنك العقاري الكويتي
الإدارة العامة للإطفاء	الشركة الوطنية للاتصالات
وزارة الأوقاف و الشؤون الإسلامية	شركة خالد علي الخرايف و إخوانه
الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية	شركة عبد العزيز علي الوزان وأولاده
وزارة الخارجية – المملكة العربية السعودية	شركة المعوشرجي للتجهيزات الغذائية
وزارة الأشغال العامة	الشركة الكويتية لخدمات الطيران
وزارة الداخلية	كوستا كوفي
الأمانة العامة للأوقاف	شركة مكتب الاستشارات العملية
الهيئة العامة للصناعة	اتحاد الجمعيات التعاونية
الهيئة الخيرية الإسلامية العالمية	جمعية الكشافة الكويتية
الشركة التجارية العقارية	جمعية مكافحة التدخين
شركة مجموعة عربي	شركة المصالح العقارية
شركة عقارات الكويت	الشركة العربية العقارية
شركة لآلي الكويت العقارية	الشركة النخيل العقارية
شركة المدير الكويتي	

المقر الرئيسي للإدارة العامة للإطفاء



مقر الإدارة العامة للإطفاء يقع في منطقة غرب مشرف. ويعد المشروع من أهم المرافق الرسمية في الدولة لما يؤديه من دور بارز في توفير المرافق الإدارية لخدمات الإطفاء في الدولة.

يتكون المبنى من ستة طوابق تضم مكاتب إدارية وقاعات اجتماعات وقاعة مؤتمرات ومكتبة ومصلى. كما يضم مواقف سيارات تحت أرضية.

خلال المشروع قام المكتب بتجهيز البدائل التصميمية وإكمال كافة التصميم الخاصة بالمبنى وإعداد الرسومات التنفيذية ومستندات الطرح. كما قام بالإشراف على تنفيذ المشروع.

المالك	:	الإدارة العامة للإطفاء.
المشروع	:	المقر الرئيسي للإدارة العامة للإطفاء.
الموقع	:	غرب مشرف.
مساحة البناء	:	١٨,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٧,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

الإدارة العامة للجنسية ووثائق السفر

يعتبر مشروع الإدارة العامة للجنسية ووثائق السفر التابع لوزارة الداخلية من أهم المشاريع الحيوية في دولة الكويت. لما تقدمه الإدارة من خدمات جليلة للمواطنين كافة.

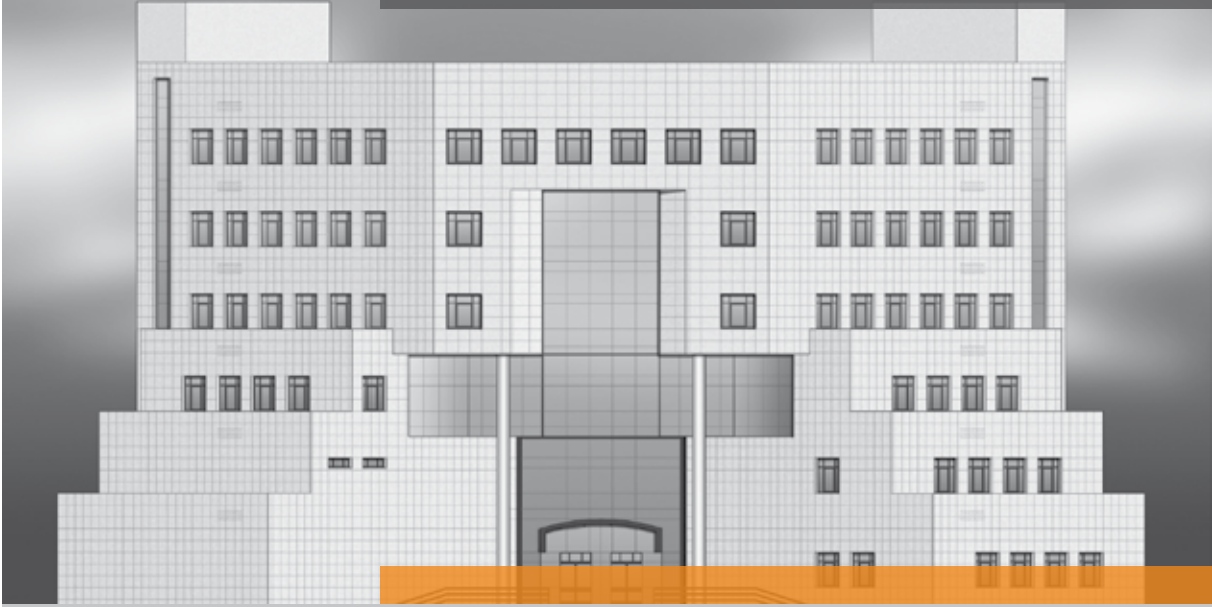
يتكون المبنى من سبعة أدوار ويضم مكاتب إدارية وقاعات اجتماعات وقاعة متعددة الأغراض وكافتيريا ومصلًى. كما يضم مواقف سيارات تحت أرضية.

خلال فترة دراسة المشروع قام فريق المكتب بتجهيز البدائل التصميمية وإكمال كافة التصميم الخاصة بالمبنى وإعداد الرسومات التنفيذية ومستندات الطرح.



المالك	:	وزارة الداخلية.
المشروع	:	الإدارة العامة للجنسية ووثائق السفر.
الموقع	:	الشويخ الصناعية.
مساحة البناء	:	٢٧,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٦,٧٥٠,٠٠٠ د.ك.

مقر الإدارة العامة للوقاية



يقع مبنى الإدارة العامة للوقاية التابع للإدارة العامة للإطفاء في منطقة غرب مشرف.

يتكون المبنى من ستة طوابق تضم مكاتب إدارية وقاعات اجتماعات وقاعة مؤتمرات ومكتبة ومصلى. كما يضم مواقف سيارات تحت أرضية.

وقد قام المكتب بالتنسيق مع المالك منذ بداية مراحل التصميم. كما قام بإعداد الرسومات التنفيذية والتفصيلية وإعداد مستندات الطرح. كما قام بالإشراف على التنفيذ إلى حين الإنتهاء من المشروع.

المالك	:	الإدارة العامة للإطفاء.
المشروع	:	مقر الإدارة العامة للوقاية.
الموقع	:	غرب مشرف.
مساحة البناء	:	١٢,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

المقر الرئيسي للجمعية الطبية الإسلامية

يعد مشروع مقر الجمعية الطبية الإسلامية من المشاريع المميزة لما يتضمنه من نشاط مدني اجتماعي غير ربحي. ويقع المشروع في منطقة الصباح الطبية.

يتكون المبنى من ثلاثة أدوار ويضم مكاتب إدارية وقاعات اجتماعات وقاعة مؤتمرات ومكتبة ومصلًى. كما يضم مواقف سيارات تحت أرضية.

خلال فترة دراسة المشروع قام فريق المكتب بتجهيز البدائل التصميمية وإكمال كافة التصميمات الخاصة بالمبنى وإعداد الرسومات التنفيذية ومستندات الطرح. كما قام بالإشراف على التنفيذ.



المالك	:	الجمعية الطبية الإسلامية.
المشروع	:	المقر الرئيسي للجمعية الطبية الإسلامية.
الموقع	:	منطقة الصباح الطبية.
مساحة البناء	:	٨,١٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٢,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مراجعة التصميم والإشراف على تنفيذ طريق ميناء بوبيان البحري



يتكون المشروع من جسر بطول حوالي ١,٦٠ كم يصل بطريق ذي اتجاهين بثلاث حارات بكل اتجاه بطول حوالي ٣٥ كم يصل الجسر إلى موقع الميناء بوبيان البحري و طريق تايي يمثل أساس لمسار خط سكة الحديد الموازي للطريق السريع الرئيسي مع أعمال معالجة التربة و أعمال الرفع المساحي و الجسات على مسار الطريق بالإضافة تنفيذ طريق تجريبي قبل إنشاء الطريق الرئيسي لإستنتاج أفضل طرق التصميم.

قد عمل مكتب الشاهين مشاركاً محلياً مع مكتب لويس برجر العالمي لمراجعة التصميم والتنسيق والإشراف على تنفيذ المشروع.

المالك	:	وزارة الأشغال العامة
المشروع	:	مراجعة التصميم والإشراف على تنفيذ طريق ميناء بوبيان البحري.
الموقع	:	جزيرة بوبيان
مساحة البناء	:	بطول ٣٥ كم
التكلفة	:	التكلفة: ١١٧,٧١٩,٨٨٧ د.ك

مقهى كوستا كوفي

تعد كوستا كوفي من المقاهي الرائدة في دولة الكويت وقد عملت شركة خدمات الطيران الكويتية (كاسكو) على تمثيلها في دولة الكويت وسعت منذ بداية عملها على توسع عملها وإنشاء فروع لكوستا كوفي في مواقع منتشرة تغطي كافة مناطق الكويت.

وحرصاً من الشركة على تنفيذ مقاهي كوستا بأعلى المواصفات الفنية والهندسية فقد كلفت مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية ليتولى مهام الاستشارات الهندسية لجميع مشاريع الشركة في الكويت. وقد حرص المكتب منذ بداية هذا التعاون على زيادة مقر الشركة الأم في المملكة المتحدة للتعرف على المواصفات القياسية لتصميم وتنفيذ فروع كوستا كوفي. كما يحرص عند تصميم جميع الفروع على الالتزام بها لتحقيق الروح الموحدة لكافة الفروع ولضمان سير العمل بها وفق اشتراطات الجودة المطلوبة.

ويعمل المكتب عن قرب مع الجهاز الفني في الشركة منذ مراحل العمل الأولى ويساهم في وضع التصورات الهندسية الأولية وإعداد التصميم المعمارية والهندسية وإعداد الرسومات التنفيذية ومستندات الطرح كما يشارك الجهاز الفني بالشركة بالإشراف على التنفيذ.



المالك	:	الشركة الكويتية لخدمات الطيران.
المشروع	:	كوستا كوفي
الموقع	:	فروع متفرقة حول الكويت
مساحة البناء	:	-
التكلفة	:	-

الهيئة النظامية المساندة (كلية الشرطة النسائية)



تقع الهيئة النظامية المساندة (كلية الشرطة النسائية) في منطقة الجيوان. ويعتبر المشروع ذو أهمية خاصة لكونه سيتضمن الحرم الرئيسي لتدريب كواد الشرطة النسائية في الكويت.

وقد حرص التصميم على تحقيق أعلى المعايير الوظيفية بالإضافة إلى تماشي الشكل المعماري مع التصميم الجديد لكلية سعد العبدالله للعلوم الأمنية وذلك بناءً على رغبة المالك.

يضم المشروع مجموعة من المباني كمبنى للإدارة ومستوصف ومطعم وفصول دراسية واستراحات للمدرسات والطالبات وصالات رياضية ومسرح مدرج وميدان رماية مغلقة وميدان عام ومنصة أميرية ومنصة جماهير.

وقد قام المكتب بالتنسيق مع المالك منذ بداية مراحل التصميم بإعداد التخطيط الهيكلي وتقديم البدائل التصميمية. كما قام بإعداد الرسومات التنفيذية والتفصيلية وإعداد مستندات الطرح.

المالك	:	وزارة الداخلية.
المشروع	:	الهيئة النظامية المساندة (كلية الشرطة النسائية).
الموقع	:	الجيوان.
مساحة البناء	:	١٩,٨٦٨ م ^٢
التكلفة	:	٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك.

تصميم مبني المختبرات

يتكون المشروع من مختبرات ومكاتب إدارية ومخازن. ويقع المشروع في منطقة الوفرة.

قام مكتب الشاهين بالتنسيق مع المالك عن قرب لتحقيق متطلباته الخاصة من حيث التصميم المعماري والإنشائي والميكانيكي والصحي والكهربائي. وقد عمل فريق المكتب على إعداد الرسومات الأولية وكافة التصاميم الهندسية والمخططات التنفيذية ومستندات الطرح.



المالك	:	مكتب العمليات المشتركة - الوفرة.
المشروع	:	تصميم مبنى المختبرات.
الموقع	:	الوفرة.
مساحة البناء	:	١٣٦٠ م ^٢
التكلفة	:	٤٠٠,٠٠٠ د.ك.

المقر الرئيسي لنادي البولينغ الرياضي



يقع نادي البولينغ الكويتي على أرض مميزة في منطقة السالمية على شارع حمد المبارك بمساحة ٢١٠,٠٠٠ م^٢. وبتكليف من شركة المصالح العقارية قام مكتب الشاهين بالمشاركة في هذا المشروع والذي طرح بنظام الـ (B.O.T)

وقد حرص المكتب بالعمل عن قرب مع المستشار الاقتصادي لتحقيق أفضل النتائج المرجوة لكل من المستثمر ونادي البولينغ الكويتي.

كما كان اتجاه التصميم هو الحفاظ على روح المشروع والتي يجب ان تعكس الناحية الرياضية لنادي رياضي إجتماعي وترفيهي . فقد تم توزيع عناصر المشروع حول ساحة وسطى مفتوحة تكون قلب المشروع وتتوزع منها مختلف الأنشطة.

وقد ضم المشروع قاعة بولينغ عالمية بمساحة ٢٥٠٠٠ م^٢ ونادي صحي بمساحة ٢٢٠٠٠ م^٢ وفندق مكون من ١٧ طابق يضم حوالي ١٠٠ غرفة كما اشتمل المشروع على مبنى إداري يضم المقر الرئيسي لنادي البولينغ الكويتي.

المالك	:	نادي البولينغ الرياضي .
المشروع	:	المقر الرئيسي لنادي البولينغ الرياضي
الموقع	:	السالمية
مساحة البناء	:	٢٤٠,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	١١,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

منطقة صبحان الصناعية

مثل مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية الشركة العربية العقارية بإعداد الدراسات الفنية للمشاركة في مشروع تطوير قسائم صناعية بمنطقة صبحان الصناعية بنظام الـ (B.O.T) والذي طرح من خلال الهيئة العامة للصناعة.

وينقسم المشروع إلى منطقتين الأولى مخصصة للصناعات الغذائية والثانية مخصصة للصناعات الدوائية وبمساحة إجمالية تعادل ٢٣٤٠٠٠ م^٢ وقد نتج عن التصميم تخطيط أرض المشروع إلى ١١٦ قسيمة صناعية بمساحات تتراوح من ٢١٠٠٠ م^٢ إلى ٢٤٧٥٠ م^٢ كما ضمت المنطقة مبان متعددة لخدمات العاملين ومسجد ومبان إدارية.

وقد عمل المكتب عن قرب مع كل المستشار البيئي والمستشار الاقتصادي للتوصل إلى حل امثل يحقق الأهداف المرجوة من المشروع لكل من المستثمر والهيئة العامة للصناعة.

وقد اشتمل التقديم على إعداد مجسمات ثلاثية الأبعاد وفيلم (animation) إيضاحي.



المالك	:	الهيئة العامة للصناعة .
المشروع	:	منطقة صبحان الصناعية
الموقع	:	صبحان
مساحة البناء	:	٢٣٤٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	-

مشروع عمارات استثمارية



كلفتم شركة النخيل العقارية مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية للعمل على تطوير التصميم المعد من قبلهم لعدد خمس عمارات سكنية استثمارية ملك بيت التمويل الكويتي. والتي تقع في منطقة الرقعي على أرض بمساحة ٥٠٠٠م^٢ وتتكون من مجمع سكني مقسم على خمس أبراج متلاحقة بارتفاع تسعة طوابق ويضم ثلاثة وأربعين شقة سكنية.

كما قام المكتب بإعداد الرسومات التنفيذية وإصدار التراخيص اللازمة وإعداد مستندات الطرح.

المالك	:	بيت التمويل الكويتي.
المشروع	:	مشروع عمارات استثمارية.
الموقع	:	الرقعي
مساحة البناء	:	١٥,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	١,٦٠٠,٠٠٠ د.ك

المركز الثقافي والترفيهي في شارع عبدالله الأحمد

قام مكتب الشاهين بتمثيل شركة المصالح العقارية بالمشاركة في تقديم العروض الفنية والمالية لمشروع المركز الثقافي والتعليمي والترفيهي في شارع عبدالله الأحمد. ويعد هذا المشروع المرحلة الثانية من مراحل تطوير هذا الشارع الرئيسي الذي يقع في قلب مدينة الكويت والتي تلت مشروع تنظيم المنطقة السكنية ومشروع القرية التراثية. وقد طرح المشروع من قبل بلدية الكويت ليتم تنفيذه بنظام الـ (B.O.T). وقد عمل المكتب منذ بداية المشروع على إعداد فريق عمل مميز يغطي كافة التخصصات الفنية المطلوبة لضمان جودة الدراسة المقدمة. وضم الفريق نخبة من المكاتب الاستشارية كمكتب جنغ برانون من بوسطن كمستشار هندسي أجنبي ومكتب إرنيس أند يونغ مستشاراً للدراسات المالية ومكتب شمس للاستشارات البيئية. وعمل الجميع عن قرب مع المستثمر منذ مراحل المشروع الأولى حرصاً على تحقيق أفضل النتائج المرجوة. ويضم المشروع أنشطة متنوعة تعكس الطبيعة المشروع الثقافية الترفيهية كمسرح ومركز لرجال الأعمال ونوادي صحية وصالة تزلج وقاعات لعب الأطفال وحضانات ومتاحف ودور عرض ومطاعم ومقاهي وخدمات متنوعة. وتنقسم أرض المشروع إلى قسمين شمالي وجنوبي تم الربط بينهما بجسر للمشاة وتم التأكيد على هذا الربط بإيجاد أنبوب زجاجي يضم ممرات مشاة ميكانيكية. ونظراً لإرتفاع المشروع القصير نسبياً بالمقارنة مع المباني التجارية المحيطة كما نص على ذلك كراسة اشتراطات التطوير. فقد عمل المكتب على إيجاد تصميم معماري مميز يبرز أركان المشروع ويعطيها قوة معمارية.



المالك	:	شركة المصالح العقارية.
المشروع	:	مشروع المركز الثقافي والتعليمي والترفيهي ضمن شارع عبد الله الأحمد.
الموقع	:	شارع عبد الله الأحمد - مدينة الكويت
مساحة البناء	:	٢٥٠,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	-

سفارة المملكة العربية السعودية



يقع مبنى السفارة في منطقة الدعية على موقع مميز مطل على شارع الخليج العربي. المبنى مكون من ثلاث طوابق و سرداب.

روعي في تصميم المبنى استعمال أحدث النظم الهندسية التي توفر أعلى معايير الأمن والسلامة وتعمل على رفع كفاءة المنشأ من الناحية الوظيفية.

كما حرص التصميم العمراني على إبراز روح العمارة السعودية من خلال دراسة الكتل والفتحات وعن طريق استخدام تكسيات خارجية مستوردة من المملكة العربية السعودية مؤكداً بذلك على الهوية المعمارية السعودية.

وقد قام المكتب بالتنسيق مع المالك منذ بداية مراحل التصميم. كما قام بإعداد الرسومات التنفيذية والتفصيلية وإعداد مستندات الطرح. كما قام بالإشراف على التنفيذ إلى حين الانتهاء من المشروع.

المالك	:	وزارة الخارجية - المملكة العربية السعودية
المشروع	:	المشروع: مبنى سفارة المملكة العربية السعودية
الموقع	:	الدعية - الكويت
مساحة البناء	:	١٢,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

سكن سفير المملكة العربية السعودية

مبنى سكن سفير المملكة العربية السعودية يقع في المنطقة الدبلوماسية في مشرف وتبلغ مساحته المبنية ٢٩,٠٠٠ م٢.

صمم المبنى على أحدث النظم الهندسية بحيث يكون غاية في الفخامة والجمال وليعبر من خلال تصميمه عن روح العمارة السعودية والعربية الإسلامية.



المالك	:	وزارة الخارجية - المملكة العربية السعودية
المشروع	:	سكن سفير المملكة العربية السعودية
الموقع	:	المنطقة الدبلوماسية - الكويت
مساحة البناء	:	٢٩,٠٠٠ م٢
التكلفة	:	٢٠٠,٠٠٠ د.ك

تطوير بوابات الأفراد والمركبات



فاز مكتب الشاهين بالمركز الأول بالمسابقة التي أقامتها الهيئة العامة للصناعة لتطوير بوابات الأفراد و المركبات في منطقة الشعبية الصناعية. هدف المشروع لرفع الكفاءة الأمنية لمنطقة شعبية الصناعية خاصة في ظل الظروف الأمنية التي تمر بها المنطقة.

روعي في تصميم البوابات استعمال أحدث النظم الهندسية التي توفر أعلى معايير الأمن و السلامة و تعمل على رفع كفاءة المنشآت من الناحية الوظيفية.

وقد تضمن المشروع تصميم خمسة بوابات (الشعبية الشمالية - الشعبية الجنوبية - ميناء الأحمدى - ميناء عبد الله - ابو حليفة).

وقد قام المكتب بالتنسيق مع المالك منذ بداية مراحل التصميم. كما قام بإعداد الرسومات التنفيذية و التفصيلية وإعداد مستندات الطرح.

المالك	:	الهيئة العامة للصناعة.
المشروع	:	تطوير بوابات الأفراد والمركبات.
الموقع	:	الشعبية الصناعية.
مساحة البناء	:	
التكلفة	:	

مقر اللجنة الاستشارية العليا للعمل على استكمال تطبيق أحكام الشريعة الإسلامية

المقر الدائم للجنة العليا للعمل على استكمال تطبيق أحكام الشريعة الإسلامية يقع في منطقة غرب مشرف. و أدرك المكتب منذ بداية المشروع أهميته الخاصة ليكون معلما معبرا عن الهدف من إنشاء اللجنة.

يتكون المبنى من ستة طوابق تضم مكاتب إدارية و قاعات اجتماعات و قاعة مؤتمرات ومكتبة و مصلى. كما يضم المبنى مكتبا لصاحب السمو أمير البلاد و قاعة استقبال لكبار الضيوف.

خلال المشروع قام المكتب بتجهيز البدائل التصميمية و إكمال كافة التصميمات الخاصة بالمبنى و إعداد الرسومات التنفيذية و مستندات الطرح. كما قام بالإشراف على تنفيذ المشروع.



المالك	:	الديوان الأميري
المشروع	:	مقر اللجنة العليا للعمل على استكمال تطبيق أحكام الشريعة الإسلامية
الموقع	:	غرب مشرف
مساحة البناء	:	٢ ٥,٠٠٠ م
التكلفة	:	١,٥٠٠,٠٠٠ د.ك

مشروع تطوير منطقة أبو فطيرة الصناعية



مشروع تطوير منطقة أبو فطيرة الصناعية و يعد من أهم مشاريع الـ (B.O.T) التي طرحتها بلدية الكويت.

المشروع يهدف إلى دراسة تطوير منطقة أبو فطيرة و تصميم البنية التحتية للمنطقة مع تصميم المراكز الإدارية و الخدمية للمنطقة الصناعية في أبو فطيرة.

كما وفرت البلدية مساحة للمستثمر لاستغلالها كمعارض للسيارات.

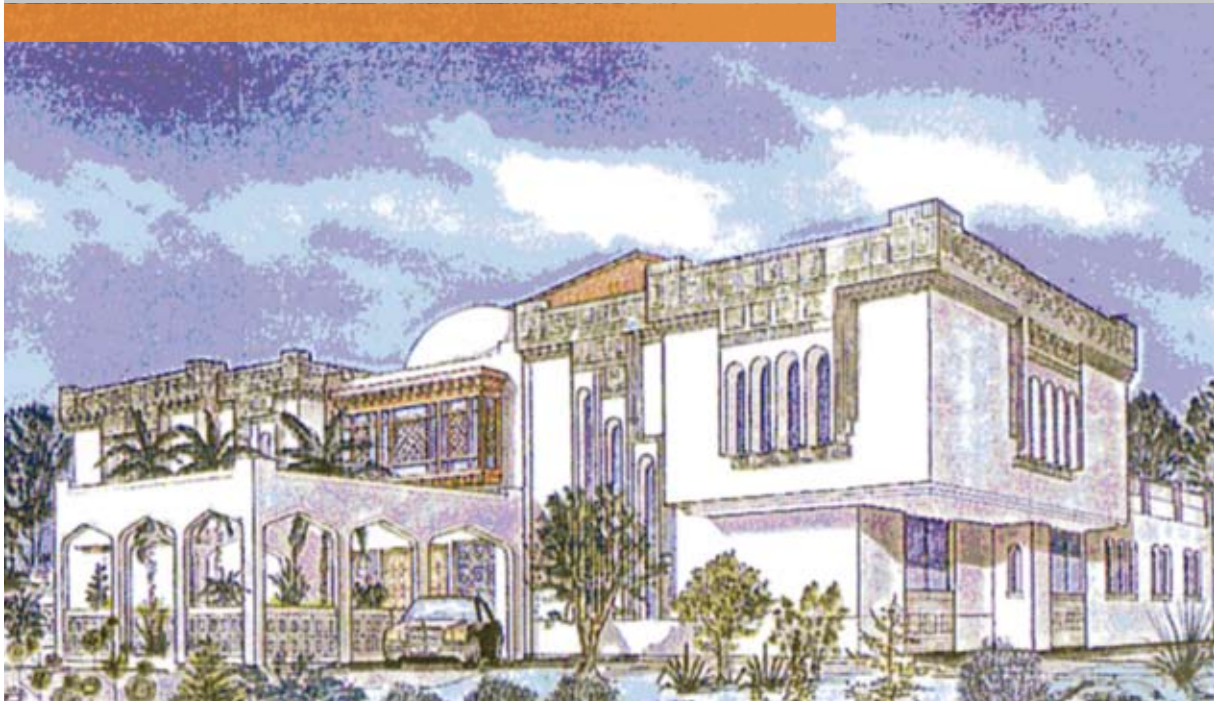
قام المكتب بإعداد الدراسة بتكوين فريق من المختصين في الدراسات البيئية ودراسات الجدوى الاقتصادية و الهندسية. تميز التصميم بتقديم حلولاً معمارية مبتكرة وشاملة لمختلف فروع المشروع وتعد معارض السيارات متعددة الطوابق واحدة من أبرزها.

المالك	:	الشركة التجارية العقارية
المشروع	:	تطوير منطقة أبو فطيرة الصناعية
الموقع	:	أبو فطيرة
مساحة البناء	:	٦٤٢,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٢٣,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مقر البعثة الدبلوماسية في بريتوريا

حاز تصميم مقر البعثة الدبلوماسية في بريتوريا على المركز الأول في المسابقة المعمارية التي أعدتها وزارة الخارجية مع وزارة التخطيط.

تميز التصميم المعماري على قدرة فائقة للجمع بين التراث المعماري الكويتي و الطابع المعماري لجمهورية جنوب أفريقيا.



المالك	:	وزارة الخارجية
المشروع	:	مقر البعثة الدبلوماسية في بريتوريا
الموقع	:	جمهورية جنوب أفريقيا
مساحة البناء	:	١٠,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٢,٥٠٠,٠٠٠ د.ك

مجمع للصناعات الصغيرة والحرفية



بدعوة من الهيئة العامة للصناعة لاستغلال قطعة أرض لإنشاء مجمع للصناعات الصغيرة والحرفية في منطقة الفحيحيل. قام المكتب ممثلاً للشركة التجارية العقارية بتصميم المجمع متضامناً مع استشاري متخصص بالنواحي البيئية لدراسة الجوانب البيئية للمشروع.

المجمع يتكون من ثلاثة طوابق تضم ورشاً ومعارض وبعض الخدمات المساندة للصناعات الخفيفة والحرفية.

المالك	:	الشركة التجارية العقارية
المشروع	:	مجمع الصناعات الصغيرة والحرفية
الموقع	:	الفحيحيل
مساحة البناء	:	٢٧,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك.

منتزه السالمية

مشروع منتزه السالمية يقع في قلب منطقة السالمية بمساحة ٢٣,٦٠٠,٠٠٠ م^٢ ويحتوي على مراكز خدمية وترفيهية وثقافية مختلفة. بالإضافة إلى المساحات الخضراء الشاسعة التي ستكون بمثابة رئة للمنطقة ككل.

كان دور المكتب متمثلاً في أعداد الدراسات الخاصة بالمشروع من الناحية المعمارية والموقعية. كما قام المكتب بالمساهمة في تشكيل الفريق المتخصص للمشروع والتنسيق أثناء مراحل التصميم.



المالك	:	مجموعة عربي
المشروع	:	مشروع تصميم منتزه السالمية
الموقع	:	السالمية
مساحة البناء	:	٢٣,٦٠٠,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	١٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

الحدائق العامة



قام المكتب بتصميم مجموعة كبيرة من حدائق الضواحي الخاصة بالهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية. وتراوحت مساحات الحدائق من ٢١٠,٠٠٠ م^٢ إلى ٢٧٢,٠٠٠ م^٢ وتغطي معظم مساحة الحدائق الساحات الخضراء بالإضافة إلى احتواء كل حديقة على صالة متعددة الأغراض ومبانٍ للخدمات والعباب للأطفال.

أكمل المكتب خلال المشروع الدراسات الأولية والتصاميم الخاصة بكل حديقة والتي اشتملت على دراسات للموقع العام ودراسات التنسيق الموقعي والتصاميم الزراعية وتصاميم شبكات الري بالإضافة إلى التصاميم الهندسية الإنشائية والصحية والكهربائية. كما قام جهاز المكتب بالإشراف على تنفيذ الأعمال.

المالك	:	الهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية
المشروع	:	مجموعة حدائق عامة
الموقع	:	النزهة - الجابرية - صباح السالم - القرين - جابر العلي - الظهر - ابو حليفة
مساحة البناء	:	١٠,٠٠٠ م ^٢ - ٢٧٢,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	التكلفة: ٤,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مراكز الإطفاء

تعاون المكتب مع الإدارة العامة للإطفاء للقيام بأعمال التصميم والإشراف على تنفيذ مجموعة من مراكز الإطفاء في مواقع مختلفة في الكويت.

وتتراوح مساحات المراكز من ٢٣,٠٠٠ م^٢ إلى ١٠,٠٠٠ م^٢.

ويشتمل كل مركز من هذه المراكز على مهاجع للإطفائيين ومطابخ وغرف طعام ومكاتب إدارية ومراكز للتدريب بالإضافة إلى مرافق متنوعة لخدمة المراكز.

وقد قام المكتب بتنفيذ كافة الخدمات الاستشارية الخاصة بالمراكز بدءاً بدراسة متطلبات المراكز وإعداد التصاميم الأولية والنهائية وإكمال الرسومات التنفيذية ونهاية بالإشراف على تنفيذ الأعمال.



المالك	:	الإدارة العامة للإطفاء
المشروع	:	مجموعة من مراكز الإطفاء
الموقع	:	السالمية - الجهراء - العارضية - أم الهيمان - العبدلي - العبدلي الزراعي - كبد - الصبية
		محطة القوى
مساحة البناء	:	٢٣,٠٠٠ م ^٢ - ١٠,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	التكلفة: ١,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مركز محمد الدخان التخصصي للعيون



بتكليف من المتبرع قام مكتب الشاهين و بالتعاون مع Jacques Ferrier Architectures بإعداد التصاميم الأولية و التي عبرت عن طبيعة المشروع و سعت لإيجاد حلول معمارية إبداعية تعكس وظيفة المبنى و تحقق شكل معماري مميز .
وبالتنسيق التام مع وزارة الصحة وإداراتها المختصة تم إعداد التصاميم التفصيلية وإصدار التراخيص وإعداد مستندات الطرح.

المالك	:	وزارة الصحة.
المشروع	:	مركز محمد الدخان التخصصي للعيون.
الموقع	:	منطقة الشامية
مساحة البناء	:	٤,٨٠٠ م ²
التكلفة	:	١,٢٠٠,٠٠٠ د.ك

مشروع تصميم مكتبة البابطين المركزية للشعر

بدعوة من مؤسسة جائزة عبد العزيز البابطين للإبداع الشعري لإقامة مسابقة معمارية لتصميم مكتبة البابطين المركزية للشعر العربي. و يعتبر موقع المكتبة واحداً من أبرز المواقع في مدينة الكويت حيث تقع في منطقة شرق على شارع الخليج العربي وتبلغ مساحة الموقع ١٥,٠٠٠ م^٢.

وجاءت الفكرة المعمارية متجاوبة مع كافة معطيات المشروع والموقع ومعبرة عن طبيعته المميزة.

كما أكد التصميم على إبراز روح العمارة التقليدية الكويتية المتناسقة وحرص على تحقيق المرونة والكفاءة من خلال دراسة عناصر المشروع ومتطلباتها الوظيفية.



المالك	مؤسسة جائزة سعود عبد العزيز البابطين للإبداع الشعري
المشروع	مشروع تصميم مكتبة البابطين المركزية للشعر
الموقع	مدينة الكويت
مساحة البناء	١٥,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	-

مشروع مجمع مكاتب في المنطقة الحرة



تمتلك شركة مكتب الاستشارات العملية مجموعة أراضى مطلة على الخليج ضمن المنطقة الحرة. وقد استقر رأي الشركة على أن يكون الاستثمار في هذا المشروع بإقامة مباني إدارية يتم تأجيرها كمقار للشركات التي ترغب في مزاوله نشاطها في هذا الموقع الفريد. على أن تكون الشركة من أولى الشركات التي تزاوّل نشاطها من هذا المكان وأن تستقل بمبنى خاص.

ولضمان الحصول على تصميم معماري مميز يتناسب مع تميز الموقع ويكون عاملا جاذبا ومساعدة للترويج للمباني. رأت الشركة إقامة مسابقة معمارية للتوصل للحل الأمثل.

المالك	:	شركة مكتب الاستشارات العملية
المشروع	:	مشروع تصميم مباني الشركة الاستثمارية
الموقع	:	المنطقة الحرة
مساحة البناء	:	-
التكلفة	:	-

مشروع مبنى مقر منظمة المدن العربية

شارك مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية في مسابقة مبنى مقر المدن العربية الواقع في منطقة الشويخ. و أدرك المكتب منذ الوهلة الأولى أهمية المشروع وقدم للمالك مجموعة من الأفكار المعمارية التي تعبر عن طبيعة عمل المنظمة التي تهتم بالتصميم المعماري والحضري و ذات هوية عربية إقليمية.

وقد حرص المكتب عند تقديم الأفكار على إبراز هوية المنظمة و تحقيق متطلبات المالك وتطبيق معايير التصميم الصديقة البيئة.



المالك	:	منظمة المدن العربية
المشروع	:	مشروع هدم وإعادة بناء مقر منظمة المدن العربية.
الموقع	:	الشويخ.
مساحة البناء	:	٣٧,٠٠٠ م ²
التكلفة	:	-

مشروع تطوير سوق الجمعة



بناءً على دعوة وجهتها بلدية الكويت لعدد من المستثمرين للعمل على تطوير سوق الجمعة الواقع بمنطقة الري و البالغ مساحته ١١٠,٠٠٠ م^٢ وفق نظام الـ (B.O.T) قام المكتب بإكمال الدراسات الفنية الخاصة بالمشروع.

وقد روعي في التصميم النواحي الاجتماعية والاقتصادية والعميلة والفنية. وحرص المصمم على بساطة حركة الجمهور وكفاءة توزيع البسطات وسهولة عملية التحميل والتفريغ وسهولة تنظيف السوق وحسن تحديد مساحات الخدمات. كما اهتم بالنواحي الجمالية وعناصر التنسيق الموقعي.

وقد تم التصميم بعد القيام بدراسة المشروع من جميع النواحي والتنسيق مع الجهات والإدارات المعنية والقيام بأعمال المسح الميداني وإكمال دراسة الجدوى الاقتصادية.

وقد لعب المكتب دوراً رئيسياً في تكوين فريق العمل الخاص بالمشروع والعمل عن قرب مع المستثمر والتنسيق مع جميع الأعضاء.

المالك	:	بلدية الكويت
المشروع	:	مشروع تطوير سوق الجمعة
الموقع	:	الري
مساحة البناء	:	١١٠,٠٠ م ^٢
التكلفة	:	-

مستشفى الرعاية الصحية

يعد مستشفى الرعاية الصحية الأول من نوعه في المنطقة حيث يقوم بتوفير الرعاية الصحية المتخصصة لمرضى السرطان. وقد روعي في التصميم الحاجات الخاصة لمرتابديه كما تميز بنظمه الهندسية العالية التي تخدم الهدف من إنشائه.

كما استعان المكتب باستشاري عالمي متخصص في هذا المجال حرصا على تقديم أفضل الحلول الهندسية و المعمارية لرفع كفاءة المشروع.

المشروع يقع في منطقة الصباح الصحية في موقع مميز مقابل مستشفى الطب الإسلامي. و يتكون من ستة طوابق بمساحة بناء إجمالية تعادل ٢٠,٠٠٠ م٢ تقريبا.

وقام المكتب منذ ولادة الفكرة من إنشاء بوضع التصورات و الحلول المعمارية. كما قام بوضع التصميمات و استخراج الرخص و إكمال الرسومات التفصيلية وإعداد الرسومات التفصيلية و مستندات الطرح. كما قام بالإشراف على إنشاء المبنى.



المالك	:	الهيئة الخيرية الإسلامية العالمية - جمعية مكافحة التدخين
المشروع	:	مستشفى الرعاية الصحية
الموقع	:	المنطقة الصحية - الصباح
مساحة البناء	:	٢٠,٠٠٠ م٢
التكلفة	:	٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مدرسة الرؤية ثنائية اللغة



مدرسة الرؤية ثنائية اللغة تقع في ضاحية صباح السالم. ويتكون المبنى من ثلاث طوابق وسرداب مبني على كامل مساحة البناء. المدرسة تضم القاعات الدراسية ومختبرات وقاعات للحاسبات الشخصية وملاعب وقاعات الصلاة. والتي وفرت على مساحة بناء فاقت ٢٧,٥٠٠ م^٢.

جرى تصميم المدرسة عن طريق العمل عن قرب مع أسرة التدريس الخاصة بالمدرسة و ذلك حرصا على تلبية كافة متطلباتهم. كما وضع التصميم المعماري معبرا عن منهج المدرسة الإسلامي.

قدم مكتب الاستشاري جميع الدراسات الضروري لإنشاء المدرسة كما قام بإكمال التصميم الأولية وإعداد الرسومات التنفيذية ومستندات الطرح. كما قام بالإشراف على تنفيذ المبنى.

المالك	:	الهيئة الخيرية الإسلامية العالمية
المشروع	:	مدرسة الرؤية ثنائية اللغة
الموقع	:	ضاحية صباح السالم
مساحة البناء	:	٢٧,٥٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٣,٢٠٠,٠٠٠ د.ك

مشروع تصميم برج الكليب التجاري

يعتبر برج الكليب من المشاريع المميزة في مدينة الكويت، حيث أنه يقع في موقع مميز على شارع فهد السالم في قلب المنطقة التجارية في العاصمة.

وامتاز التصميم المعماري بالاستغلال الأقصى للمساحات و الارتفاعات، كما وقع الاختيار على أفضل أحدث مواد التشطيب واختيار المساحات المطلوبة والأفضل تسويقاً لمساحات المكاتب.

يتكون البرج من أرضي وميزانين وسرداب مستغل تجارياً. وثمانية عشر طابقاً تستغل كمكاتب إدارية.



المالك	:	السيد مشاري عبد العزيز الكليب و شركاؤه
المشروع	:	تصميم برج الكليب التجاري
الموقع	:	شارع فهد السالم - مدينة الكويت
مساحة البناء	:	٢٨٩٥ م ^٢
التكلفة	:	١,٢٥٠,٠٠٠ د.ك

برج الأندلس



يتكون برج الأندلس من ثلاثة عشر طابقاً مخصصة كمكاتب إدارية مع طابقاً أرضياً يضم محلات تجارية.

البرج يقع على شارع مبارك الكبير و الذي يعد من أهم الشوارع الرئيسية في مدينة الكويت.

قام المكتب بعمل التصميم الخاصة بالمشروع وتجهيز المخططات التفصيلية ومستندات الطرح. كما قام بالإشراف على التنفيذ.

المالك	:	السيد يوسف الحجري
المشروع	:	برج الأندلس
الموقع	:	شارع مبارك الكبير مدينة الكويت
مساحة البناء	:	١,٥٠٠ م ^٢
التكلفة	:	١,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

يقع برج الدخان على شارع السور في واحد من أكثر المواقع تميزاً في مدينة الكويت.

المشروع مكون من ثلاثين طابقاً مخصصة للمكاتب الإدارية كما يضم مركزاً تجارياً وقاعتين للسينما. كما يضم مواقف سيارات بالسرداب تصل شارع السور بشارع فهد السالم.

قام مكتب الشاهين بالتعاون مع جنغ برانون استشاري عالمي بإعداد التصميم والدراسات الأولية.



المالك	:	السيد محمد علي الدخان
المشروع	:	برج الدخان
الموقع	:	شارع السور - مدينة الكويت
مساحة البناء	:	٨,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	٦,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مشروع مسابقة تصميم مجمع محاكم



بدعوة من وزارة الأشغال العامة، شارك مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية في هذه المسابقة المميّزة مع مكتب Jacques Ferrier Architectures والذي قام بإعداد تصور معماري يتماشى مع متطلبات المالك و يعكس الطابع المعماري الشرقي والكويتي و يعبر عن طبيعة المبنى العمرانية و المدنية.

المالك	:	وزارة الأشغال العامة - وزارة العدل.
المشروع	:	مجمع محاكم.
الموقع	:	محافظة الفروانية - محافظة الجھراء.
مساحة البناء	:	٦٠,٠٠٠ م ²
التكلفة	:	-

المدينة الكشفية

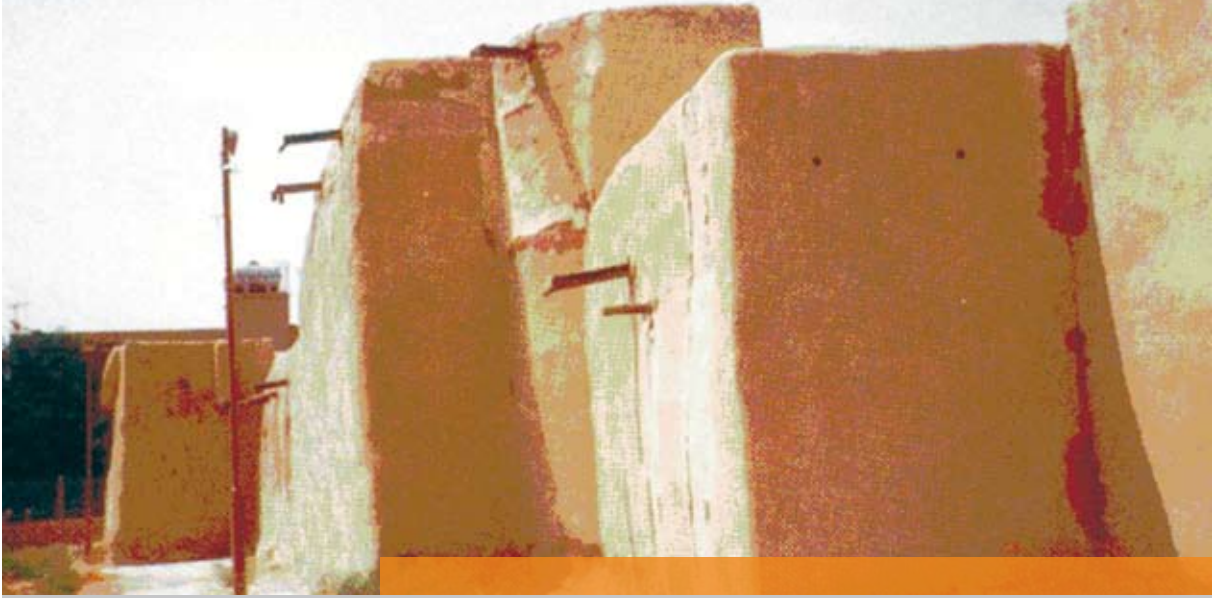
يضم مشروع المدينة الكشفية في الجهراء على مبان خدمات مختلفة و مبان للأنشطة المتنوعة: مخيمات للذكور لثلاثة مجموعات عمرية ومخيمات للإناث لمجموعتين عمريتين. كما ضمت المدينة منطقة مركزية تحتوي على مسجد و مكتبة و مركزا علميا و مركز للأعمال الفنية و مركزا للحاسب الآلي و مطاعم و ملاعب رياضية للذكور و أخرى للإناث.

أشتمل المشروع على دراسات هندسية مختلفة اشتملت على تخطيط هيكلي ومدني ومعماري ودراسات للتنسيق مع مختلف الجهات والخدمات الخاصة بالموقع.



المالك	:	جمعية الكشافة الكويتية الأمانة العامة للأوقاف
المشروع	:	المدينة الكشفية بالجهراء
الموقع	:	مدينة الجهراء
مساحة البناء	:	٢,٢ مليون م ^٢
التكلفة	:	٤,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مشروع ترميم وتطوير القصر الأحمر ومنطقة المنتزه القومي



القصر الأحمر أقامه الشيخ مبارك الكبير عام ١٩١٤م. ويهدف المشروع إلى ترميمه والمحافظة عليه كأحد أبرز المعالم التاريخية في الكويت. وعمل الدراسات التي تؤدي إلى تسجيله وتوثيقه كأثر تاريخي كويتي.

وحدد المخطط الهيكلي للكويت منطقة المزارع لكي تكون منتزها قوميا ومساحته تقارب ٢٥٠٠,٠٠٠م. وتهدف هذه الدراسة إلى إعادة تخطيط المنتزه كجزء من محافظة الجهراء سعيا إلى الاستفادة من وجود أبرز المعالم التاريخية من ضمنه.

ويشمل المشروع إقامة متحفا للبادية ومقهى شعبي ومسرحاً مفتوحاً وبالإضافة إلى توفير العناصر الترفيهية اللازمة لإنجاح المشروع.

المالك	:	الأمانة العامة للأوقاف - بيت التمويل الكويتي
المشروع	:	مشروع ترميم وتطوير القصر الأحمر وتطوير منطقة المنتزه القومي بالجهراء
الموقع	:	الجهراء
مساحة البناء	:	٥١,٢٩١,٠٠٠ م٢
التكلفة	:	١,٢٥٠,٠٠٠ د.ك

مسجد الصانع

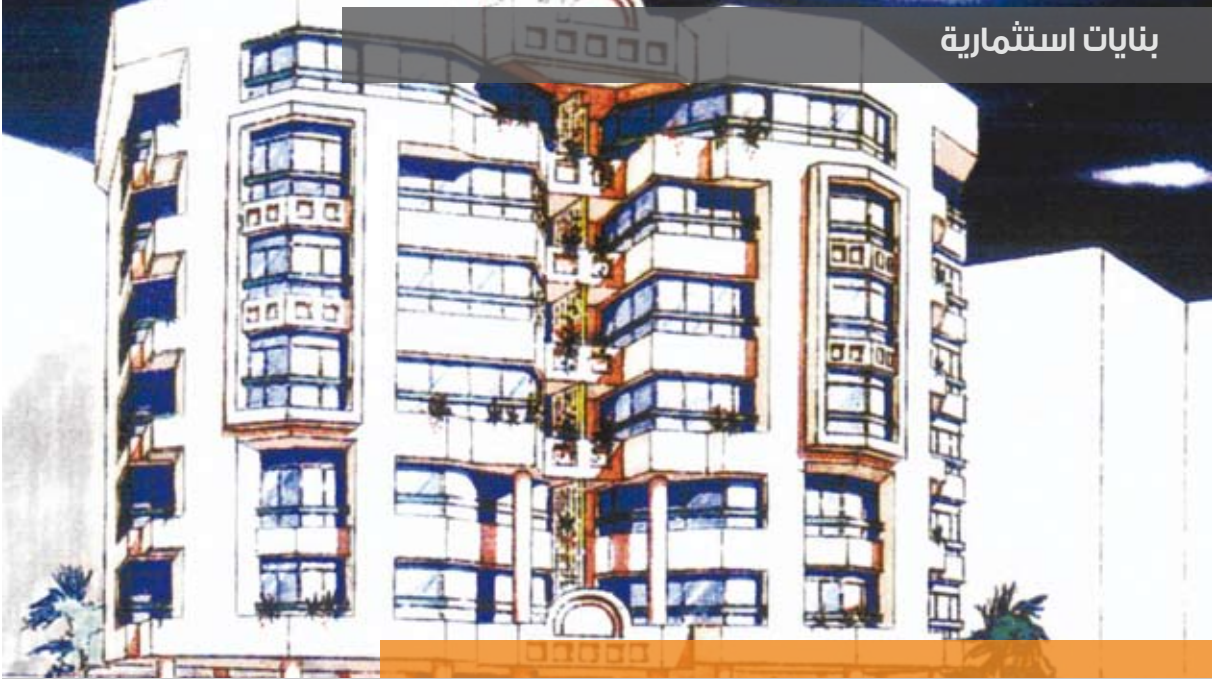
تمشيا مع سياسة الأمانة العامة للأوقاف والتي تعمل على إعادة تأهيل المساجد التراثية. تم تكليف مكتب الشاهين لتصميم توسعة مسجد الصانع بمنطقة حولي والذي يعد أحد أهم المساجد التراثية في دولة الكويت.

وقد عمل التصميم بحساسية لتحقيق أفضل النتائج المرجوة وقام بتحويل المسجد التاريخي الأصلي بعد تأهيله إلى مصلى للنساء . ثم قام بتصميم التوسعة بأسلوب يتناسب مع روح المسجد الأصلية التراثية.

وقد عمل المكتب على إكمال التصميم المعمارية وإعداد كافة الرسومات التنفيذية ومستندات الطرح وإنهاء إجراءات الترسية كما قام بالإشراف على التنفيذ.



المالك	:	الأمانة العامة للأوقاف
المشروع	:	مسجد الصانع
الموقع	:	حولي
مساحة البناء	:	١٠,٠٠٠ م ^٢
التكلفة	:	١,٢٠٠,٠٠٠ د.ك



بتكليف من الأمانة العامة للأوقاف والتي تملك ثلاثة قسائم استثمارية في منطقة ميدان حولي أكمل مكتب الشاهين التصميم المعمارية لثلاثة عمارات سكنية وحرص على تحقيق أكبر نسبة استغلال بالتوافق ما نسبة البناء بالمنطقة .

كما قام المكتب بإعداد كافة الرسومات التنفيذية بمختلف فروعها وأعد مستندات الطرح الكاملة وشكل فريقا من المهندسين والمختصين للإشراف على تنفيذ المشروع.

المالك	:	الأمانة العامة للأوقاف
المشروع	:	مشروع ثلاث بنايات استثمارية
الموقع	:	ميدان حولي
مساحة البناء	:	٢ م ٢,٨٠٠,٠٠٠
التكلفة	:	١,٢٥٠,٠٠٠ د.ك

مشروع مراسي جديدة بمنتزه الخيران السياحي

عمل مكتب الشاهين للاستشارات الهندسية على دراسة و تصميم مراسي جديدة وإعادة تأهيل المراسي القائمة بمنتزه الخيران السياحي.

و بالتسيق مع المالك: شركة المشروعات السياحية بدأ المكتب بالتعاون مع مستشار متخصص في الأعمال البحرية بدراسة الوضع القائم و تقديم البدائل التصميمية و إعداد المخططات التفصيلية و المواصفات الخاصة و مستندات الطرح لأعمال توسعة المارينا القائمة و إنشاء الحائط الساند و توريد و تركيب المراسي الجديدة وفق أعلى المعايير العالمية و بحيث تتسع لما يزيد عن تسعون يختاً تتراوح أطوالها من ٤٠ إلى ٩٠ قدم.

و بما يتماشى مع نظرة المالك لإنجاز مشروع متميز يقدم خدماته لرواد المنتزه و أصحاب اليخوت في دولة الكويت.



المالك	:	شركة المشروعات السياحية.
المشروع	:	مشروع مراسي جديدة بمنتزه الخيران السياحي
الموقع	:	الخيران
مساحة البناء	:	-
التكلفة	:	التكلفة: ٥,٠٠٠,٠٠٠ د.ك

مدينة لؤلؤة الخيران



مدينة لؤلؤة الخيران تعد من أهم المشاريع وأضخمها في دولة الكويت. يضم المشروع ١١٢٥٢ قسيمة سكنية و ٣٠٠٠ قسيمة مطلة على البحر. و تطوير الطرق و البنية التحتية للمدينة مع إنشاء كافة الخدمات و المراكز المحلية. مع تخصيص مساحات شاسعة للساحات الخضراء.

كان دور المكتب متمثلاً في إعداد الدراسات والتخطيط الحضري والقيام بالتنسيق بين فريق المشروع والأطراف المعنية.

المالك	:	شركة لآلي الكويت العقارية
المشروع	:	مدينة لؤلؤة الخيران
الموقع	:	الخيران
مساحة البناء	:	٦٩١٩ هكتار
التكلفة	:	٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ د.ك